**Avtale om kompensasjon for tapt avling og istandsettelse på fulldyrka areal og innmarksbeite**

Alle kostnader knyttet til rehabiliteringen av VA-anlegg over eiendom Gnr. Bnr. XX/XX (se skisse), herunder avlingstap og istandsettelse, dekkes av XXX kommune. Det påvirkede arealet anslås å være XXXX daa iht. kartoppmåling.

XX kommune betaler grunneier en engangssum for istandsetting og såing av dyrka mark, samt en engangssum for tapt avling. Kommunen overlater arealet klar til harving.

Kompensasjonen for tapt avling og istandsettelse av fulldyrka areal og innmarksbeite er beregnet etter følgende satser:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Tapt avling pr. daa: | 1 750,- kr/daa \* | XXX daa = | XXX,- kr |
| Istandsettelse pr. daa: | 1 750,- kr/daa \* | XXX daa = | XXX,- kr |
| **Total kompensasjon:** |  |  | **XXX,- kr** |

Utbetales av XX kommune til kontonummer: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Følgende punkter forutsettes:

* Matjord graves opp og legges til side, for så å bli lagt tilbake etter at arbeidet er utført.
* Kommunen overlater arealet klar til harving.
* Eier skal sette i stand eventuelle gjerder, som f.eks. sauegjerde. Erstatninga for dette ligger i engangssummen for istandsetting og såing.
* Eventuelle steingjerder som blir berørt er det kommunen som har ansvar for å sette i stand igjen.
* All erstatning gjelder bare for kommunalt ledningsnett.
* Der det er private stikkledninger, er dette en avtale mellom grunneier og entreprenør.
* Hva som er kommunale og private stikkledninger vises på vedlagt kat.
* Anleggsarbeid skal bare foregå innenfor arealet det arealet det utbetales kompensasjon for, se vedlagt skisse.
* Avtalen kan ikke heves uten samtykke.

[Sted, dato]

For XXX kommune:

Org.nr.: XXXXXX, Personnr.: XXX XXXX,

Ordfører Grunneier

­­­­­­­­­­­­­­­­­

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

[Navn på ordfører] [Navn på grunneier]