1. KOMMUNAL OVERTAKELSE.

1.1 Anlegg hvor Drammen kommune er byggherre.

1.1.1 Retningslinjer.

Overtakelse av kommunale anlegg skjer iht. gjeldende kontraktsbestemmelser.

1.1.2 Ajourføring av tegninger.

Før overtakelse skal innmålinger og ajourførte digitale tegninger over ledninger og kummer være innsendt og godkjent. Ajourføring utføres etter "Instruks for innmåling og dokumentasjon av VA-anlegg".

Før ferdigbefaring og overtakelse skal rørinspeksjon utføres (ref. kap. 10.4) og dokumentasjon på tetthetsprøving (ref. kap. 10.5) sendes kommunen for gjennomgang og godkjennelse

1.1.3 Det føres protokoll fra overtakelsen med angivelse av tidsfrister for utbedring av eventuelle mangler.

1.1.4 Ved overtakelse går drift og vedlikehold samt risiko for kontraktsarbeidet over fra entreprenør til byggherre, og garantitiden begynner å løpe. Eventuell forlengelse av garantitid, avvik fra kontrakt, skal anføres i overtakelsesprotokoll.

1.1.5 Hvis deler av anlegget av anleggsmessige eller fremdriftsmessige grunner må tas i drift, skal dette ikke automatisk medføre overtakelse av deler av anlegget. Byggeleder må i kontrakt eller byggemøter påse at dette blir ivaretatt.

1.1.6 Innen utløpet av reklamasjonsfristen kan hver av partene kreve at det skal holdes en felles reklamasjonsbesiktigelse av kontraktsarbeidet.

1.2 Utbygging foretatt av privat utbygger (f.eks. boligfelt).

1.2.1 Retningslinjer.

Endelig overtakelse av ledningsanlegget skjer etter garantitidens utløp og etter at merknadene fra ferdigbefaring og garantibefaring er rettet og godkjent. Drammen kommune har ansvar for vanlig drift og vedlikehold i garantitiden.

1.2.2 Melding om ferdigbefaring skal være gitt i god tid slik at eventuell forhåndsbefaring kan kunne avholdes. Forhåndsbefaringen med eventuelle krav om utbedringer danner grunnlag for ferdigbefaringen.

1.2.3 Før ferdigbefaring skal ajourførte tegninger over ledninger og kummer være innsendt og godkjent. Ajourføringen utføres etter "instruks for registrering og innmåling av VA-ledninger.

1.2.4 Entreprenør / utbygger skal innkalle til garantibefaring senest 1 måned før garantitidens utløp. Forsinket innkalling medfører tilsvarende forlengelse av garantitiden.